



**COMUNA SÂRBI
CONSILIUL LOCAL**

Sârbi nr.540, Cod poștal 417520, județul Bihor

Cod fiscal 4784270, tel/fax 0259.328.565

e-mail: registratura@comunasarbi.ro web: www.comunasarbi.ro



HOTĂRÂRE

Nr. 53 din 18.10.2021

privind aprobarea indicatorilor tehnico-economici și participarea la "Programul privind creșterea eficienței energetice și gestionarea inteligentă a energiei în clădirile publice" pentru obiectivul de investiții:

„REABILITARE ÎN VEDEREA EFICIENTIZĂRII ENERGETICE A CAMINULUI CULTURAL DIN LOCALITATEA SÂRBI, COMUNA SÂRBI, JUDEȚUL BIHOR,,

Ținând cont de:

- Referatul de aprobare nr. 5553/13.10.2021 al Primarului comunei Sârbi
 - Raportul de specialitate nr. 5554/13.10.2021 al Compartimentului contabilitate
 - Ghidul de finanțare din anul 2021 a Programului privind creșterea eficienței energetice și gestionarea inteligentă a energiei în clădirile publice, publicat în 10.09.2021;
 - Dispoziția președintelui Administrației Fondului pentru Mediu, nr. 351 din 13.09.2021 organizarea sesiunii de finanțare în cadrul Programului privind creșterea eficienței energetice și gestionarea inteligentă a energiei în clădirile publice
 - În conformitate cu prevederile Legii nr. 273/2006 privind finanțele publice locale, cu modificările și completările ulterioare,
 - În temeiul art. 129 alin. (2) lit. b) și alin. (4) lit. a) și lit. b), art. 139 alin. (1) coroborat cu art. 5 lit. ee) din OUG nr. 57/2019 privind Codul administrativ,
- Consiliul Local al comunei Sârbi,

HOTĂRĂȘTE:

Art. 1 Se aprobă documentația tehnico – economică (faza D.A.L.I) și indicatorii tehnico – economici inclusiv anexele nr.1 și nr.2 privind descrierea sumară a investiției și bugetul investiției propuse a fi realizată prin proiectul cu denumirea: ***„REABILITARE ÎN VEDEREA EFICIENTIZĂRII ENERGETICE A CAMINULUI CULTURAL DIN LOCALITATEA SÂRBI, COMUNA SÂRBI, JUDEȚUL BIHOR,,***, conform anexei nr.1 și nr.2 care fac parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art. 2. Se aprobă asigurarea și susținerea contribuției financiare proprii aferente cheltuielilor eligibile ale obiectivului de investiții ***„REABILITARE ÎN VEDEREA EFICIENTIZĂRII ENERGETICE A CAMINULUI CULTURAL DIN LOCALITATEA SÂRBI, COMUNA SÂRBI, JUDEȚUL BIHOR,,***.

Art. 3 Se aprobă susținerea cheltuielilor neeligibile ale obiectivului de investiții din bugetul local al comunei SÂRBI și a cheltuielilor suplimentare ce pot apărea pe durata implementării proiectului ***„REABILITARE ÎN VEDEREA EFICIENTIZĂRII ENERGETICE A CAMINULUI CULTURAL DIN LOCALITATEA SÂRBI, COMUNA SÂRBI, JUDEȚUL BIHOR,,***.

Art. 4. Se aprobă necesitatea și oportunitatea implementării proiectului ***„REABILITARE ÎN VEDEREA EFICIENTIZĂRII ENERGETICE A CAMINULUI CULTURAL DIN LOCALITATEA SÂRBI, COMUNA SÂRBI, JUDEȚUL BIHOR,,***. Investiția se justifică ca făcând parte din "Programul privind creșterea eficienței energetice și gestionarea inteligentă a energiei în clădirile publice" având un impact pozitiv asupra creșterii eficienței energetice a clădirii publice și îmbunătățirea calității mediului prin reducerea emisiilor de gaze cu efect de seră, reducerea consumului anual de energie primară și promovarea utilizării surselor regenerabile de energie.

Art.5. Se desemnează reprezentantul legal al comunei SÂRBI care este potrivit legii primarul acesteia, dl. HERMAN GAVRIL pentru relația cu Administrația Fondului pentru Mediu și se aprobă contractarea finanțării, în cazul în care proiectul este selectat spre finanțare.

Art. 6. - Aducerea la îndeplinire a prezentei hotărâri se asigură de către primarul Comunei SÂRBI.

Art. 7. Prezenta hotărâre se comunica cu:

- Instituția Prefectului județul BIHOR,
- Primarul comunei Sârbi,
- Administrației Fondului pentru Mediu,
- Afișare în locuri publice

**PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ
POPOVICI FLORIN-MĂDĂLIN**



**CONTRASEMNEAZĂ,
SECRETAR GENERAL COMUNĂ
CHEREGI MIHAELA**



Consiliul local al comunei Sârbi, județul Bihor, adoptă prezenta hotărâre cu 11 voturi „pentru”, 0 voturi ”împotrivă” din numărul total de 11 consilieri în funcție și 11 consilieri prezenți

ANEXA 1 la HCL nr.53/18.10.2021

privind aprobarea indicatorilor tehnico-economici si participarea la “Programul privind creșterea eficienței energetice și gestionarea inteligentă a energiei în clădirile publice” pentru proiectul „**REABILITARE IN VEDEREA EFICIENTIZARII ENERGETICE A CAMINULUI CULTURAL DIN LOCALITATEA SARBI, COMUNA SARBI, JUDETUL BIHOR,,**

Descrierea proiectului si indicatorii tehnico-economici ai investitiei

Beneficiarul investitiei : UAT Comuna SÂRBI

Locatia investitiei: Comuna SÂRBI, Loc. SÂRBI, nr. 242,

Nr. carte funciara /Nr. cadastral: 54168

Destinatia Cladirii: CAMIN CULTURAL

Regimul de proprietate: Proprietate publica a UAT Comuna SÂRBI

Elaboratorul documentatiei tehnice faza DALI: TERM SRL: Cod Unic de Inregistrare: RO 9569400, Nr. in Reg. Com.: J05/944/1997, Tel/Fax: 0359-191-424

Durata de implementare a proiectului : 24 de luni.

Proiectul va fi depus spre finantare la Adminsitratia Fondului pentru Mediu in cadrul “Programului privind creșterea eficienței energetice și gestionarea inteligentă a energiei în clădirile publice”.

Indicatori tehnici:

Suprafata construita desfasurata: 219 mp

Regimul de inaltime : „P”

Proiectul cuprinde si producerea de energie primară din surse regenerabile de energie.

In urma implementarii investitiei, se vor obtine urmatoorii indicatori de performanta:

a) reducerea consumului anual de energie finală

Implementarea proiectului va duce la o reducere a consumului anual de energie finala de 88,35 % kWh/m²an

b) reducerea anuală estimată a cantității gazelor cu efect de seră (echivalent tone de CO₂)

Implementarea proiectului va duce la o reducere a cantității gazelor cu efect de seră de 94,35% tone/mp/an

c) reducerea consumului anual de energie primara

Implementarea proiectului va duce la o reducere a consumului anual de energie primara de 86,20 % kWh/m²an

d) Procentajul din consumul total de energie primara, realizat din surse regenerabile de energie la nivel de obiectiv de investitie, dupa realizarea investitiei = 57,65 %

Indicatori economici:

Valoarea totala a proiectului conform devizului general al proiectului „**REABILITARE IN VEDEREA EFICIENTIZARII ENERGETICE A CAMINULUI CULTURAL DIN LOCALITATEA SARBI, COMUNA SARBI, JUDETUL BIHOR**” este de **1,382,735.50 lei** la care se adauga TVA in valoare de **260,557.02 lei** rezultand un total de **1,643,292.52 lei** inclusiv TVA (cota TVA 19%):

Nr. crt.	SURSE DE FINANȚARE	Lei
I	Valoarea totală a cererii de finantare, din care :	1,643,292.52
a.	Valoarea totala neeligibilă, inclusiv TVA aferent	72,011.77
b.	Valoarea totala eligibilă, inclusiv TVA aferent	1,571,280.75
II	Contribuția proprie, din care :	229,139.85
a.	Contribuția solicitantului la cheltuieli eligibile , inclusiv TVA aferent	157,128.08
b.	Contribuția solicitantului la cheltuieli neeligibile, inclusiv TVA aferent	72,011.77
III	ASISTENȚĂ FINANCIARĂ NERAMBURSABILĂ SOLICITATĂ	1,414,152.68

ANEXA 1 la HCL nr.53/18.10.2021

privind aprobarea indicatorilor tehnico-economici si participarea la “Programul privind creșterea eficienței energetice și gestionarea inteligentă a energiei în clădirile publice” pentru proiectul „**REABILITARE IN VEDEREA EFICIENTIZARII ENERGETICE A CAMINULUI CULTURAL DIN LOCALITATEA SARBI, COMUNA SARBI, JUDETUL BIHOR,,**

Descrierea proiectului si indicatorii tehnico-economici ai investitiei

Beneficiarul investitiei : UAT Comuna SÂRBI

Locatia investitiei: Comuna SÂRBI, Loc. SÂRBI, nr. 242,

Nr. carte funciara /Nr. cadastral: 54168

Destinatia Cladirii: CAMIN CULTURAL

Regimul de proprietate: Proprietate publica a UAT Comuna SÂRBI

Elaboratorul documentatiei tehnice faza DALI: TERM SRL: Cod Unic de Inregistrare:

RO 9569400, Nr. in Reg. Com.: J05/944/1997, Tel/Fax: 0359-191-424

Durata de implementare a proiectului : 24 de luni.

Proiectul va fi depus spre finantare la Adminsitratia Fondului pentru Mediu în cadrul “Programului privind creșterea eficienței energetice și gestionarea inteligentă a energiei în clădirile publice”.

Indicatori tehnici:

Suprafata construita desfasurata: 219 mp

Regimul de inaltime : „P”

Proiectul cuprinde si producerea de energie primară din surse regenerabile de energie.

In urma implementarii investitiei, se vor obtine urmatoorii indicatori de performanta:

a) reducerea consumului anual de energie finală

Implementarea proiectului va duce la o reducere a consumului anual de energie finala de 88,35 % kWh/m²an

b) reducerea anuală estimată a cantității gazelor cu efect de seră (echivalent tone de CO₂)

Implementarea proiectului va duce la o reducere a cantității gazelor cu efect de seră de 94,35% tone/mp/an

c) reducerea consumului anual de energie primara

Implementarea proiectului va duce la o reducere a consumului anual de energie primara de 86,20 % kWh/m²an

DEVIZ GENERAL				
conform HG 907 din 29 nov 2016				
al obiectivului de investiții				
"REABILITARE IN VEDEREA EFICIENTIZĂRII ENERGETICE A CAMINULUI CULTURAL DIN LOCALITATEA SARBI, COMUNA SARBI, JUDEȚUL BIHOR"				
04.10.2021 4.948 ron/euro				
Nr. crt.	Denumirea capitolelor și subcapitolelor de cheltuieli	Valoare in LEI	TVA LEI	valoare (inclusiv TVA) LEI
1	2	3	5	6
PARTEA I				
Capitolul 1 - Cheltuieli pentru obținerea și amenajarea terenului				
1.1	Obținerea terenului	0.00	0.00	0.00
1.2	Amenajarea terenului	0.00	0.00	0.00
1.3	Amenajări pentru protecția mediului și aducerea la starea inițială	0.00	0.00	0.00
1.4	Cheltuieli pentru relocarea/protecția utilitatilor	0.00	0.00	0.00
Total cap. 1		0.00	0.00	0.00
Capitolul 2				
Capitolul 2 - Cheltuieli pentru asigurarea utilităților necesare obiectivului de investiții				
ALIMENTARE APA, CANALIZARE, ENERGIE ELECTRICA, ETC		0.00	0.00	0.00
Total cap. 2		0.00	0.00	0.00
Capitolul 3 - Cheltuieli pentru proiectare și asistență tehnică				
3.1	Studii	800.00	152.00	952.00
3.1.1	Studii de teren	800.00	152.00	952.00
3.1.2	Raport privind impactul asupra mediului	0.00	0.00	0.00
3.1.3	Alte studii specifice	0.00	0.00	0.00
3.2	Documentații -suport și cheltuieli pentru obținerea de avize, acorduri și autorizații	10000.00	1900.00	11900.00
3.3	Expertizare tehnica	5882.35	1117.65	7000.00
3.4	Certificarea performanței energetice și auditul energetic al clădirilor	3806.72	723.28	4530.00
3.5	Proiectare	75200.00	14288.00	89488.00
3.5.1	Tema de proiectare	0.00	0.00	0.00
3.5.2	Studiu de fezabilitate	0.00	0.00	0.00
3.5.3	Studiu de fezabilitate/documentație de avizare a lucrărilor de intervenții și deviz general	48300.00	9177.00	57477.00
3.5.4	Documentații tehnice necesare în vederea obținerii avizelor/acordurilor/autorizațiilor	2000.00	380.00	2380.00
3.5.5	Verificarea tehnica de calitate a proiectului tehnic și a detaliilor de execuție	3000.00	570.00	3570.00
3.5.6	Proiect tehnic și detalii de execuție	21900.00	4161.00	26061.00
3.6	Organizarea procedurilor de achiziție	15000.00	2850.00	17850.00
3.7	Consultanță	47278.00	8982.82	56260.82
3.7.1	Managementul de proiect pentru obiectivul de investiții	47278.00	8982.82	56260.82
3.7.2	Auditul financiar	0.00	0.00	0.00
3.8	Asistența tehnică	7000.00	1330.00	8330.00
3.8.1	Asistența tehnică din partea proiectantului	0.00	0.00	0.00
3.8.1.1	pe perioada de execuție a lucrărilor	0.00	0.00	0.00
3.8.1.2	pentru participarea proiectantului la fazele incluse în programul de control al lucrărilor de execuție, avizat de către Inspectoratul de Stat în Construcții	0.00	0.00	0.00
3.8.2	Dirigint de șantier	7000.00	1330.00	8330.00
Total cap.3		164967.07	31343.75	196310.82
Capitolul 4 - Cheltuieli pentru investiția de bază				
4.1.	Construcții și instalații	825929.00	156926.51	982855.51
4.2.	Montaj utilaje, echipamente tehnologice și funcționale	27051.30	5139.75	32191.05
4.3.	Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale care necesită montaj	352565.00	66987.35	419552.35
4.4.	Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale care nu necesită montaj și echipamente de transport	0.00	0.00	0.00
4.5.	Dotări	0.00	0.00	0.00
4.6.	Active necorporale	0.00	0.00	0.00
Total cap.4		1205545.30	229053.61	1434598.91
Capitolul 5 - Alte cheltuieli				
5.1	Organizare de șantier	0.00	0.00	0.00
5.1.1.	Lucrări de construcții și instalații aferente organizării de șantier	0.00	0.00	0.00
5.1.2.	Cheltuieli conexe organizării șantierului	0.00	0.00	0.00
5.2.	Comisioane, cote, taxe, costul creditului	11382.79	0.00	11382.79
5.2.1	Comisioanele și dobânzile aferente creditului băncii finanțatoare	0.00	0.00	0.00
5.2.2	Cota aferentă ISC pentru controlul calității lucrărilor de construcții	4264.90	0.00	4264.90
5.2.3	Cota aferentă ISC pentru controlul statului în amenajarea teritoriului, urbanism și pentru autorizarea lucrărilor de construcții	852.98	0.00	852.98
5.2.4	Cota aferentă Casei Sociale a Constructorilor - CSC	4264.90	0.00	4264.90
5.2.5	Taxe pentru acorduri, avize conforme și autorizația de construire/ desființare	2000.00	0.00	2000.00
5.3.	Cheltuieli diverse și neprevăzute	0.00	0.00	0.00
5.40	Cheltuieli pentru informare și publicitate	840.34	159.66	1000.00
Total cap.5		12223.13	159.66	12382.79
Capitolul 6 - Cheltuieli pentru probe tehnologice și teste				
6.1.	Pregătirea personalului de exploatare	0.00	0.00	0.00
6.2.	Probe tehnologice și teste	0.00	0.00	0.00
Total cap. 6		0.00	0.00	0.00
TOTAL GENERAL		1382735.50	260557.02	1643292.52
Din care C+M (1.2 + 1.3 + 1.4 + 2 + 4.1 + 4.2 + 5.1.1)		852980.30	162066.26	1015046.56

Beneficiar: U.A.T. Comuna Sarbi județul Bihor
ANEXA 2 la HCL nr. 53/18.10.2017

privind aprobarea indicatorilor tehnico-economici și participarea la
"Programul privind creșterea eficienței energetice și gestionarea inteligentă a energiei în clădirile publice" pentru proiectul:
"REABILITARE ÎN VEDEREA EFICIENTIZĂRII ENERGETICE A CAMINULUI CULTURAL
DIN LOCALITATEA SARBI, COMUNA SARBI, JUDEȚUL BIHOR"

SURSE DE FINANTARE: Bugetul local și Fondul pentru Mediu prin Adminstratia Fondului pentru Mediu în cadrul "Programului privind creșterea eficienței energetice și gestionarea inteligentă a energiei în clădirile publice" finanțat din Fondul pentru Mediu

BUGETUL PROIECTULUI:

Nr. crt.	Denumire articole de cheltuieli	Deviz general		Total cu TVA	Cheltuieli eligibile		Total eligibil	Cheltuieli neeligibile		Total neeligibil
		Baza	TVA		Baza	TVA		Baza	TVA	
0	1	2	3	4=2+3	5	6	7=5+6	8=2-5	9	10=8+9
1	CAP. 1 - Cheltuieli pentru obținerea și amenajarea terenului									
1.1	Obținerea terenului	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
1.2	Amenajarea terenului	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
1.3	Amenajării pentru protecția mediului și aducerea la starea inițială	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
1.4	Cheltuieli pentru relocarea/protecția utilitatilor	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
	Total capitol 1	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
2	CAP. 2 - Cheltuieli pentru asigurarea utilităților necesare obiectivului de investiții									
2.1	Cheltuieli pentru asigurarea utilitatilor necesare obiectivului	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
	Total capitol 2	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
3	CAP. 3 - Cheltuieli pentru proiectare și asistență tehnică									
3.1	Studii de teren (geotehnice, geologice, topografice, hidrologice, hidrogeotehnice, fotogrammetrice, topografice și de stabilitate a terenului)	800.00	152.00	952.00	0.00	0.00	0.00	800.00	152.00	952.00
3.2	Documentații -suport și cheltuieli pentru obținerea de avize, acorduri și autorizații	10.000.00	1.900.00	11.900.00	10.000.00	1.900.00	11.900.00	0.00	0.00	0.00
3.3	Expertiză tehnică	5.882.35	1.117.65	7.000.00	5.882.35	1.117.65	7.000.00	0.00	0.00	0.00
3.4	Certificarea performanței energetice și auditul energetic al clădirilor	3.806.72	723.28	4.530.00	1.840.33	349.66	2.189.99	1.966.39	373.61	2.340.00

3.5	Proiectare	75,200.00	14,288.00	89,488.00	70,917.00	13,474.23	84,391.23	4,283.00	813.78	5,096.78
3.6	Organizarea procedurilor de achizitie	15,000.00	2,850.00	17,850.00	0.00	0.00	0.00	15,000.00	2,850.00	17,850.00
3.7	Consultanță	47,278.00	8,982.82	56,260.82	47,278.00	8,982.82	56,260.82	0.00	0.00	0.00
	Managementul de proiect pentru obiectivul de investitii	47,278.00	8,982.82	56,260.82	47,278.00	8,982.82	56,260.82	0.00	0.00	0.00
	Auditul financiar	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
3.8	Asistență tehnică	7,000.00	1,330.00	8,330.00	0.00	0.00	0.00	7,000.00	1,330.00	8,330.00
	Total capitol 3	164,967.07	31,343.75	196,310.82	135,917.68	25,824.36	161,742.04	29,049.39	5,519.39	34,568.78
4	CAP. 4 - Cheltuieli pentru investiția de bază									
4.1	Construcții și instalații	825,929.00	156,926.51	982,855.51	802,349.00	152,446.31	954,795.31	23,580.00	4,480.20	28,060.20
4.2	Montaj utilaje, echipamente tehnologice și funcționale	27,051.30	5,139.75	32,191.05	27,051.30	5,139.75	32,191.05	0.00	0.00	0.00
4.3	Utilaje, echip. tehn. și funcționale care necesita montaj	352,565.00	66,987.35	419,552.35	352,565.00	66,987.35	419,552.35	0.00	0.00	0.00
4.4	Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale care nu necesita montaj și echipamente de transport	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
4.5	Dotări	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
4.6	Active necorporale	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
	Total capitol 4	1,205,545.30	229,053.61	1,434,598.91	1,181,965.30	224,573.41	1,406,538.71	23,580.00	4,480.20	28,060.20
5	CAP. 5 - Alte cheltuieli									
5.1	Organizare de șantier	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
5.2	Comisioane, cote, taxe, costul creditului	11,382.79	0.00	11,382.79	2,000.00	0.00	2,000.00	9,382.79	0.00	9,382.79
5.3	Cheltuieli diverse și neprevăzute	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
5.4	Cheltuieli pentru informare și publicitate	840.34	159.66	1,000.00	840.34	159.66	1,000.00	0.00	0.00	0.00
	Total capitol 5	12,223.13	159.66	12,382.79	2,840.34	159.66	3,000.00	9,382.79	0.00	9,382.79
6	CAP. 6 - Cheltuieli pentru probe tehnologice și teste									
6.1	Pregătirea personalului de exploatare	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
6.2	Probe tehnologice și teste	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
	Total capitol 6	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
	TOTAL GENERAL	1,382,735.50	260,557.02	1,643,292.52	1,320,723.32	250,557.43	1,571,280.75	62,012.18	9,999.59	72,011.77

PLANUL FINANCIAR

Nr. crt.	SURSE DE FINANTARE	Lei
I	Valoarea totală a cererii de finanțare, din care :	1,643,292.52
a.	Valoarea totală neeligibilă, inclusiv TVA aferent	72,011.77
b.	Valoarea totală eligibilă, inclusiv TVA aferent	1,571,280.75
II	Contribuția proprie, din care :	229,139.85

a.	Contribuția solicitantului la cheltuieli eligibile , inclusiv TVA aferent	157,128.08
b.	Contribuția solicitantului la cheltuieli neeligibile, inclusiv TVA aferent	72,011.77
III	ASISTENȚĂ FINANCIARĂ NERAMBURSABILĂ SOLICITATĂ	1,414,152.68



COMUNA SÂRBI
PRIMAR

Sârbi nr.540, Cod poștal 417520, județul Bihor

Cod fiscal 4784270, tel/fax 0259.328.565

e-mail: registratura@comunasarbi.ro web: www.comunasarbi.ro



Proiect de hotărâre

privind aprobarea indicatorilor tehnico-economici și participarea la "Programul privind creșterea eficienței energetice și gestionarea inteligentă a energiei în clădirile publice" pentru obiectivului de investiții:
„REABILITARE ÎN VEDEREA EFICIENTIZĂRII ENERGETICE A CAMINULUI CULTURAL DIN LOCALITATEA SARBI, COMUNA SARBI, JUDEȚUL BIHOR,,

Având în vedere:

- Ghidul de finanțare din anul 2021 a Programului privind creșterea eficienței energetice și gestionarea inteligentă a energiei în clădirile publice, publicat în 10.09.2021;
- Dispoziția președintelui Administrației Fondului pentru Mediu, nr. 351 din 13.09.2021 organizarea sesiunii de finanțare în cadrul Programului privind creșterea eficienței energetice și gestionarea inteligentă a energiei în clădirile publice
- În conformitate cu prevederile Legii nr. 273/2006 privind finanțele publice locale, cu modificările și completările ulterioare,
- În temeiul art. 129 alin. (2) lit. b) și alin. (4) lit. a) și lit. b), art. 139 alin. (1) coroborat cu art. 5 lit. ee) din OUG nr. 57/2019 privind Codul administrativ,

Propun spre aprobarea Consiliului Local al comunei Sârbi, următorul:

PROIECT DE HOTĂRÂRE:

Art. 1 Se aprobă documentația tehnico – economică (faza D.A.L.I) și indicatorii tehnico – economici inclusiv anexele nr.1 și nr.2 privind descrierea sumară a investiției și bugetul investiției propuse a fi realizată prin proiectul cu denumirea: **„REABILITARE ÎN VEDEREA EFICIENTIZĂRII ENERGETICE A CAMINULUI CULTURAL DIN LOCALITATEA SARBI, COMUNA SARBI, JUDEȚUL BIHOR,,**, conform anexei nr.1 și nr.2 care fac parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art. 2. Se aprobă asigurarea și susținerea contribuției financiare proprii aferente cheltuielilor eligibile ale obiectivului de investiții **„REABILITARE ÎN VEDEREA EFICIENTIZĂRII ENERGETICE A CAMINULUI CULTURAL DIN LOCALITATEA SARBI, COMUNA SARBI, JUDEȚUL BIHOR,,**.

Art. 3 Se aprobă susținerea cheltuielilor neeligibile ale obiectivului de investiții din bugetul local al comunei SÂRBI și a cheltuielilor suplimentare ce pot apărea pe durata implementării proiectului **„REABILITARE ÎN VEDEREA EFICIENTIZĂRII ENERGETICE A CAMINULUI CULTURAL DIN LOCALITATEA SARBI, COMUNA SARBI, JUDEȚUL BIHOR,,**.

Art. 4. Se aprobă necesitatea și oportunitatea implementării proiectului **„REABILITARE ÎN VEDEREA EFICIENTIZĂRII ENERGETICE A CAMINULUI CULTURAL DIN LOCALITATEA SARBI, COMUNA SARBI, JUDEȚUL BIHOR,,**. Investiția se justifică ca făcând parte din "Programul privind creșterea eficienței energetice și gestionarea inteligentă a energiei în clădirile publice" având un impact pozitiv asupra creșterii eficienței energetice a clădirii publice și îmbunătățirea calității mediului prin reducerea emisiilor de gaze cu efect de seră, reducerea consumului anual de energie primară și promovarea utilizării surselor regenerabile de energie.

Art.5. Se desemnează reprezentantul legal al comunei SÂRBI care este potrivit legii primarul acesteia, dl. HERMAN GAVRIL pentru relația cu Administrația Fondului pentru Mediu și se aprobă contractarea finanțării, în cazul în care proiectul este selectat spre finanțare.





**COMUNA SÂRBI
PRIMAR**

Sârbi nr.540, Cod poștal 417520, județul Bihor

Cod fiscal 4784270, tel/fax 0259.328.565

e-mail: registratura@comunasarbi.ro web: www.comunaasarbi.ro



Nr. 5553/13.10.2021

**Referat de aprobare
la Proiectul de hotărâre**

privind aprobarea indicatorilor tehnico-economici și participarea la "Programul privind creșterea eficienței energetice și gestionarea inteligentă a energiei în clădirile publice" pentru obiectivului de investiții:

**„REABILITARE IN VEDEREA EFICIENTIZARII ENERGETICE A CAMINULUI CULTURAL DIN
LOCALITATEA SARBI, COMUNA SARBI, JUDETUL BIHOR,,**

În conformitate cu art. 2 alin. (1) și (2) din Ordinul nr. 2057/2020 pentru aprobarea Ghidului de finanțare din anul 2021 a Programului privind creșterea eficienței energetice și gestionarea inteligentă a energiei în clădirile publice

Scopul Programului îl reprezintă creșterea eficienței energetice a clădirilor publice și îmbunătățirea calității mediului prin reducerea emisiilor de gaze cu efect de seră, reducerea consumului anual de energie primară și promovarea utilizării surselor regenerabile de energie.

(2) Obiectul Programului vizează modernizarea clădirilor publice, prin finanțarea de activități/acțiuni specifice realizării de investiții pentru creșterea performanței energetice a acestora, respectiv:

- a) îmbunătățirea izolației termice a clădirii (pereți exteriori, ferestre și uși exterioare, planșeu peste ultimul nivel, planșeu peste sol/subsol), precum și a altor elemente de anvelopă care închid spațiul condiționat al clădirii;
- b) introducerea, reabilitarea și modernizarea, după caz, a instalațiilor pentru prepararea, distribuția și utilizarea agentului termic pentru încălzire și a apei calde de consum, a sistemelor de ventilare și climatizare, a sistemelor de ventilare mecanică cu recuperarea căldurii, inclusiv a sistemelor de răcire pasivă, precum și achiziționarea și instalarea echipamentelor aferente și racordarea la sistemele urbane de încălzire/răcire, după caz;
- c) utilizarea surselor regenerabile de energie (energia solară, aerotermală, geotermală, hidrotermală, biomasa, eoliană);
- d) implementarea sistemelor de management energetic având ca scop îmbunătățirea eficienței energetice și monitorizarea consumurilor de energie (de exemplu, achiziționarea, instalarea sistemelor inteligente pentru gestionarea și monitorizarea oricărui tip de energie pentru asigurarea condițiilor de confort interior);
- e) înlocuirea corpurilor de iluminat fluorescent și incandescent cu corpuri de iluminat cu eficiență energetică ridicată și durată mare de viață, tehnologie LED, cu respectarea normelor și reglementărilor tehnice în vigoare;
- f) respectarea cerințelor privind calitatea aerului interior prin ventilare mecanică cu unități individuale sau centralizate, după caz, cu recuperare de energie termică pentru asigurarea necesarului de aer proaspăt și a nivelului de umiditate;
- g) orice alte activități care conduc la îndeplinirea realizării scopului proiectului (înlocuirea circuitelor electrice de iluminat, lucrări de demontare/montare a instalațiilor și echipamentelor montate consumatoare de energie, lucrări de reparații și etanșări la nivelul îmbinărilor și străpungerilor la fațade

Față de cele de mai sus menționate se impune inițierea unui proiect de hotărâre **aprobarea indicatorilor tehnico-economici și participarea la "Programul privind creșterea eficienței energetice și gestionarea inteligentă a energiei în clădirile publice" pentru obiectivului de investiții:**

**„REABILITARE IN VEDEREA EFICIENTIZARII ENERGETICE A CAMINULUI CULTURAL DIN
LOCALITATEA SARBI, COMUNA SARBI, JUDETUL BIHOR,,**

**PRIMAR
HERMAN GAVRIL**





Nr.5554 din 13.10.2021

RAPORT DE SPECIALITATE

privind aprobarea indicatorilor tehnico-economici și participarea la "Programul privind creșterea eficienței energetice și gestionarea inteligentă a energiei în clădirile publice" pentru obiectivului de investiții:

„REABILITARE IN VEDEREA EFICIENTIZARII ENERGETICE A CAMINULUI CULTURAL DIN LOCALITATEA SARBI, COMUNA SARBI, JUDETUL BIHOR,,

În conformitate cu art.7alin. (1) din Ordinul nr. 2057/2020 pentru aprobarea Ghidului de finanțare din anul 2021 a Programului privind creșterea eficienței energetice și gestionarea inteligentă a energiei în clădirile publice Scopul Programului îl reprezintă creșterea eficienței energetice a clădirilor publice și îmbunătățirea calității mediului prin reducerea emisiilor de gaze cu efect de seră, reducerea consumului anual de energie primară și promovarea utilizării surselor regenerabile de energie

Pentru fiecare obiectiv de investiție sunt considerate eligibile următoarele:

- a) cheltuielile pentru proiectare, asistență tehnică și studii, respectiv pozițiile 3.1,3.5 și 3.8 din conținutul - cadru al devizului general prevăzut în anexa nr. 7 la Hotărârea Guvernului nr. 907/2016 privind etapele de elaborare și conținutul - cadru al documentațiilor tehnico - economice aferente obiectivelor/proiectelor de investiții finanțate din fonduri publice, cu modificările și completările ulterioare, sunt eligibile cumulat, în limita a 6% din valoarea cheltuielilor eligibile aferente investiției de bază;
- b) cheltuielile cu consultanța, respectiv poziția 3.7 din conținutul - cadru al devizului general prevăzut în anexa nr. 7 la Hotărârea Guvernului nr. 907/2016, cu modificările și completările ulterioare, sunt eligibile în limita a 4% din valoarea cheltuielilor eligibile aferente investiției de bază;
- c) cheltuieli taxe pentru acorduri, avize conforme și autorizația de construire, pozițiile 3.2 și 5.2.5 din conținutul - cadru al devizului general prevăzut în anexa nr. 7 la Hotărârea Guvernului nr. 907/2016, cu modificările și completările ulterioare;
- d) cheltuielile pentru investiția de bază, menționate la pozițiile 4.1 - 4.4 din conținutul - cadru al devizului general prevăzut în anexa nr. 7 la Hotărârea Guvernului nr. 907/2016, cu modificările și completările ulterioare, conform criteriilor de eligibilitate prevăzute la art. 10 alin. (3) și (4);
- e) cheltuielile pentru elaborarea certificatului de performanță energetică și efectuarea auditului energetic înainte de intervenție, precum și elaborarea raportului de implementare după intervenție, realizate de un auditor energetic pentru clădiri atestat gradul Ici. AFM finanțează pentru toate aceste cheltuieli până la 10 lei/mp suprafață construită desfășurată, inclusiv TVA, pentru fiecare clădire cuprinsă în obiectivul de investiții, respectiv poziția 3.4 din conținutul - cadru al devizului general prevăzut în anexa nr. 7 la Hotărârea Guvernului nr. 907/2016, cu modificările și completările ulterioare;
- f) cheltuieli privind expertizarea tehnică a clădirii publice conform reglementărilor în vigoare, în vederea încadrării într-o clasă de risc seismic, înainte și după intervenție, după caz. AFM finanțează pentru toate aceste cheltuieli până la 7.000 lei inclusiv TVA, pentru fiecare clădire cuprinsă în obiectivul de investiție, respectiv poziția 3.3 din conținutul - cadru al devizului general prevăzut în anexa nr. 7 la Hotărârea Guvernului nr. 907/2016, cu modificările și completările ulterioare;
- g) cheltuieli pentru informare și publicitate conform capitolului 5.4 din Hotărârea Guvernului nr. 907/2016;
- h) cheltuieli cu lucrări de construcții și instalații aferente organizării de șantier, respectiv poziția 5.1.1 din conținutul - cadru al devizului general prevăzut în anexa nr. 7 la Hotărârea Guvernului nr. 907/2016, cu modificările și completările ulterioare;
- i) cheltuieli diverse și neprevăzute, în limita a 20% în cazul lucrărilor de intervenție și în limita a 10% în cazul extinderilor din valoarea cheltuielilor prevăzute la cap./subcap. 3.5, 3.8, 4.1, 4.2, 4.3 și 4.4 din conținutul - cadru al devizului general prevăzut în anexa nr. 7 la Hotărârea Guvernului nr. 907/2016, cu modificările și completările ulterioare;
- j) TVA aferentă cheltuielilor eligibile ale proiectului, în condițiile în care aceasta a fost solicitată și nu este recuperabilă, rambursabilă sau compensată prin orice alte mijloace, potrivit prevederilor legale.

Având în vedere cele de mai sus Compartimentul, Contabilitate, propune Consiliului Local Sârbi aprobarea Proiectului de hotărâre în forma prezentată.

