



**COMUNA SÂRBI
CONSILIUL LOCAL**

Sârbi nr.540, Cod poștal 417520, județul Bihor

Cod fiscal 4784270, tel/fax 0259.328.565

e-mail: registratura@comunasarbi.ro web: www.comunasarbi.ro



HOTĂRÂRE

NR.61 din 30.10.2023

Privind înființarea unui nr. cadastral pentru DC 34/A Sârbi-Șișterea

- Referatul de aprobare nr. 5243 din data 24.10.2023
- Raportul de specialitate nr. 5244 din data 24.10.2023,
- Avizele comisiilor de specialitate al Consiliului local al comunei Sârbi

În conformitate cu prevederile:

-art. 23 și art.78 din Ordinul nr. 700/2014, (actualizat) privind aprobarea Regulamentului de avizare, recepție și înscriere în evidențele de cadastru și carte funciară

- art. 10 alin. (2) și art. 24 alin. (3) din Legea nr.7/1996 – *Legea Cadastrului și a publicității imobiliare*, cu modificările și completările ulterioare

În baza prevederilor art. 129 alin(1), alin(2) lit. "d", alin(7) lit. "c", art. 139 alin(1) și art. 196 alin.(1) lit. "a" din O.U.G. nr. 57/2019, privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare,

Consiliul Local al Comunei SÂRBI

HOTĂRĂȘTE:

Art.1. Se aprobă înființarea unui număr cadastral nou pentru imobilul aflat în domeniul public al comunei Sârbi, respectiv drumul comunal DC 34/A Sârbi-Șișterea, în suprafață totală de 61.160 mp (de la Sârbi la Șișterea).

Art. 2. Se aprobă înscrierea în cartea funciară în domeniul public al comunei Sârbi a numărului cadastral nou format, în suprafață de 61.160 mp, reprezentând drumul comunal DC 34/A Sârbi-Șișterea.

Art.3. Prezenta se comunică cu:

- Instituția Prefectului județului Bihor
- La dosar
- Afișare publică

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ
GHIURĂU GAVRIL



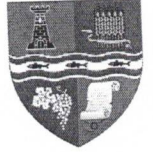
CONTRASEMNEAZĂ,
SECRETAR GENERAL COMUNĂ
CHEREGI MIHAELA

Consiliul local al comunei Sârbi, județul Bihor, adoptă prezenta hotărâre cu 10 voturi „pentru”, 0 voturi ”împotrivă”, din numărul total de 11 consilieri în funcție și 10 consilieri prezenți



**COMUNA SÂRBI
PRIMAR**

Sârbi nr.540, Cod poștal 417520, județul Bihor
Cod fiscal 4784270, tel/fax 0259.328.565
e-mail: registratura@comunasarbi.ro, web:www.comunasarbi.ro



PROIECT DE HOTĂRÂRE

Privind înființarea unui nr. cadastral pentru DC 34/A Sârbi-Șișterea

- Referatul de aprobare nr. 5243 din data 24.10.2023
- Raportul de specialitate nr. 5244 din data 24.10.2023,
- Avizele comisiilor de specialitate al Consiliului local al comunei Sârbi

În conformitate cu prevederile:

- art. 23 și art.78 din Ordinul nr. 700/2014, (actualizat) privind aprobarea Regulamentului de avizare, recepție și înscriere în evidențele de cadastru și carte funciară
- art. 10 alin. (2) și art. 24 alin. (3) din Legea nr.7/1996 – *Legea Cadastrului și a publicității imobiliare*, cu modificările și completările ulterioare

În baza prevederilor art. 129 alin(1), alin(2) lit. "d", alin(7) lit. "c", art. 139 alin(1) și art. 196 alin.(1) lit. "a" din O.U.G. nr. 57/2019, privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare,

PROPUN

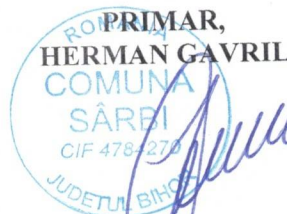
Consiliului Local al Comunei SÂRBI adoptarea unei hotărâri cu următorul conținut:

Art.1. Se aprobă înființarea unui număr cadastral nou pentru imobilul aflat în domeniul public al comunei Sârbi, respectiv drumul comunal DC 34/A Sârbi-Șișterea, în suprafață totală de 61.160 mp (de la Sârbi la Șișterea).

Art. 2 Se aprobă înscrierea în cartea funciară în domeniul public al comunei Sârbi a numărului cadastral nou format, în suprafață de 61.160 mp, reprezentând drumul comunal DC 34/A Sârbi-Șișterea.

Art.3. Prezenta se comunică cu:

- Instituția Prefectului județului Bihor
- La dosar

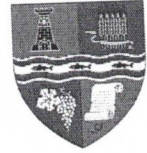




**COMUNA SÂRBI
PRIMAR**

Sârbi nr.540, Cod poștal 417520, județul Bihor
Cod fiscal 4784270, tel/fax 0259.328.565

e-mail: registratura@comunasarbi.ro web: www.comunasarbi.ro



Nr. 5243 din 24.10.2023

**Referat de aprobare
la Proiectul de hotărâre**

Privind înființarea unui nr. cadastral pentru DC 34 /A Sârbi-Șișterea

Având în vedere prevederile :

- art.287 lit. b din O.U.G nr.57/2019 privind Codul administrativ "Exercitarea dreptului de proprietate publică, cu excepția reprezentării în instanță a statului român prin Ministerul Finanțelor Publice în legătură cu raporturile juridice privind proprietatea publică, se realizează de către:

b) autoritățile deliberative ale administrației publice locale, pentru bunurile aparținând domeniului public al unităților administrativ - teritoriale."

- art. 24 alin. (3) din Legea nr. 7/1996 a cadastrului și a publicității imobiliare potrivit căruia " Dreptul de proprietate și celelalte drepturi reale asupra unui imobil se vor înscrie în cartea funciară pe baza înscrisului autentic notarial sau a certificatului de moștenitor, încheiate de un notar public în funcție în România, a hotărârii judecătorești rămase definitivă și irevocabilă sau pe baza unui act emis de autoritățile administrative, în cazurile în care legea prevede aceasta, prin care s-au constituit ori transmis în mod valabil"

În baza celor mai sus menționate, supun spre aprobare proiectul de hotărâre privind înființarea unui nr. cadastral pentru DC 34 /A Sârbi-Șișterea .

**PRIMAR
HERMANGAVRIL**





**COMUNA SÂRBI
FOND FUNCJAR**

Sârbi nr.540, Cod poștal 417520, județul Bihor
Cod fiscal 4784270, tel/fax 0259.328.565

e-mail: registratura@comunasarbi.ro web: www.comunasarbi.ro



Nr. 5246 din 24.10.2023

RAPORT DE SPECIALITATE

Privind înființarea unui nr. cadastral pentru DC 34 /A Sârbi-Șișterea

Având în vedere că terenul aferent DC 34/A nu are deschisă carte funciară unde să fie trecut proprietarul, trebuie înscris în sistemul de cadastru pentru a se putea deschide carte funciară nouă. În acest sens este necesară înființarea unui nr. cadastral nou, aferent DC 34/A Sârbi-Șișterea din sat Sârbi comuna Sârbi, în suprafață totală măsurată de 61.160 mp (de la Sârbi la Șișterea).

Consilier fond funciar

Ing. Naghi Ioan

