



**COMUNA SÂRBI
CONSILIUL LOCAL**

Sârbi nr.540, Cod poștal 417520, județul Bihor
Cod fiscal 4784270, tel/fax 0259.328.565

e-mail: registratura@comunasarbi.ro web: www.comunasarbi.ro



**HOTĂRÂRE
NR. 64 DIN 30.10.2023**

privind aprobarea unui schimb de terenuri între UAT comuna Sârbi și familia Silaghi

Având în vedere :

- Referatul de aprobare nr. 5249 din 24.10.2023, al primarului comunei Sârbi;
 - Raportul de specialitate nr. 5250 din 24.10.2023, al Compartimentului Fond Funciar, prin care se propune, spre aprobare, schimbul de terenuri între comuna Sârbi și familia Silaghi;
 - Rapoartele de avizare ale comisiilor de specialitate ale Consiliului local al comunei Sârbi;
- În baza prevederilor art. 129 alin. (1), alin(2) lit. "d", alin. (7) lit. "c", art. 139 alin. (1) și art. 196 alin(1) lit. "a" din O.U.G. nr. 57/2019, privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare,

Consiliul Local al Comunei SÂRBI

HOTĂRĂȘTE:

Art.1. Se însușește Raportul de evaluare a terenului situat în comuna Sârbi, identificat în C.F. nr. 52527 Sârbi, nr. Cadastral 52527 și Raportul de evaluare a terenului situat în comuna Sârbi, identificat în C.F. nr.54493 ,nr. cadastral 54493, întocmite de Expertul evaluator proprietăți MUTIU EMILIA CATALINA - Anexa nr.1 la prezenta hotărâre.

Art.2. Se aprobă schimbul de terenuri între UAT comuna Sârbi și familia Silaghi, astfel:

- Comuna Sârbi, cedează terenul în suprafață de 21.500 mp, domeniu privat al localității, identificat în Anexa nr.2 la prezenta hotărâre, situat în extravilanul comunei Sârbi,cu o valoare de 17.000 Euro și primește terenul proprietate a familiei Silaghi.
- Familia Silaghi, cedează terenul în suprafață de 6.460 mp, proprietatea lor, identificat în Anexa nr.3 la hotărâre, situat parțial în intravilanul comunei Sârbi, cu o valoare de 17.000 Euro și primește terenul proprietate a comunei Sârbi.

Art.3. Contractul de schimb al terenurilor prevăzute în prezenta hotărâre se va perfecta în formă autentică, cheltuielile ocazionate de încheierea contractului fiind suportate de Comuna Sârbi.

Art.4. Terenul primit de către Comuna Sârbi în urma perfectării contractului de schimb va fi înscris în cartea funciară a comunei Sârbi și în evidențele proprii ca bun aflat în domeniul public al Comunei Sârbi.

Art.5. Se împuternicește primarul comunei Sârbi, să semneze contractul de schimb în condițiile stabilite la art.2 din hotărâre.

Art.6. Cu ducerea la îndeplinire a prezentei hotărâri, se încredințează primarul comunei Sârbi.

Art.7. Persoana nemulțumită de prezentul act administrativ, se poate adresa cu plângere instanței de contencios administrativ competente, în condițiile legii nr. 554/2004- Legea contenciosului administrativ.

Art.8.Prezenta hotărâre se comunică la:

- Instituția Prefectului- Județul Bihor
- Primarul comunei Sârbi
- Domnii: Silaghi Petru, Silaghi Filoreta Florica, Gurău Simona, Silaghi Petru.
- Afișare publică

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ
GHIURĂU GAVRIL



CONTRASEMNEAZĂ,
SECRETAR GENERAL COMUNĂ
CHEREȚI MIHAELA

Consiliul local al comunei Sârbi, județul Bihor, adoptă prezenta hotărâre cu 9 voturi „pentru”, 0 voturi ”împotrivă” , 1 ”abținere” din numărul total de 11 consilieri în funcție și 10 consilieri prezenți